

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ο ΟΛΠ Α.Ε.

Καλεί τους ενδιαφερόμενους εργολήπτες να υποβάλουν προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του Έργου:

«Εργασίες πυρασφάλειας και ανακαίνισης του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων του ΟΛΠ ΑΕ της Πλατείας Καραϊσκάκη»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 679.710,19 €

ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Μάρτιος 2023

Ορισμοί

- «Ανάδοχος ή Εργολάβος» είναι η εργοληπτική επιχείρηση (Εργ. Επ.) ή Κοινοπραξία ή Ένωση Εργ. Επ. που θα επιλεγεί από τον ΟΛΠ για την εκτέλεση του Έργου και η οποία θα συνάψει σχετική σύμβαση με τον ΟΛΠ.
- «Διαγωνισμός» η παρούσα διαγωνιστική διαδικασία
- «Διαγωνιζόμενος», είναι κάθε Εργ. Επ. ή Κοινοπραξία ή Ένωση Εργ. Επ. που συμμετέχει στον Διαγωνισμό και υποβάλει προσφορά.
- «Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής», έχει την έννοια που της αποδίδεται στην 9.1 της παρούσης.
- «Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης», έχει την έννοια που της αποδίδεται στην 9.2 της παρούσης.
- «Έργο», είναι το τεχνικό έργο που περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 1 της παρούσας Προκήρυξης και εξειδικεύεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.
- «Εργοδότης» είναι η εταιρία με την επωνυμία Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. («ΟΛΠ » ή «ΟΛΠ Α.Ε.»).
- «Επιτροπή Διαγωνισμού» ή «Επιτροπή» («ΕΔ»), είναι η μόνιμη Επιτροπή Αξιολόγησης Διαγωνισμών του ΟΛΠ.
- «Προκήρυξη» ή «Πρόσκληση ΕΕ», είναι η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
- «Προσφορά», είναι ο Φάκελος της Προσφοράς του Διαγωνιζομένου, σύμφωνα με το άρθρο 11 της παρούσας.
- «Σύμβαση», η σύμβαση εκτέλεσης του Έργου που θα συναφθεί με τον Ανάδοχο.
- «Σύμβαση Παραχώρησης» («ΣΠ»), είναι η από 24 Ιουνίου 2016 τροποποίηση και κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο της από 13 Φεβρουαρίου 2002 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς ΑΕ η οποία κυρώθηκε με το Νόμο 4404/2016.
- «Τεύχη Δημοπράτησης», είναι η παρούσα Πρόσκληση ΕΕ και τα Παραρτήματά της, σύμφωνα κα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας Προκήρυξης

Περιεχόμενα

Άρθρο 1: Τίτλος, τόπος, περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου	4
Άρθρο 2: Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών	4
Άρθρο 3: Παραλαβή Τευχών Δημοπράτησης – Πληροφορίες	4
Άρθρο 4: - Σύστημα υποβολής προσφορών.....	5
Άρθρο 5: Κριτήριο Ανάθεσης – Ανάδειξη Αναδόχου	5
Άρθρο 6: Προϋποθέσεις έγκυρης και παραδεκτής συμμετοχής στο διαγωνισμό – Τρόπος υποβολής φακέλου προσφοράς.	5
Άρθρο 7: Τεκμήριο από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό.....	6
Άρθρο 8: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου.....	6
Άρθρο 9: Εγγυητικές Επιστολές.....	6
Άρθρο 10: Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό.....	7
Άρθρο 11: Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς.....	8
Άρθρο 12: Αναβολή – Ματαίωση Διαγωνισμού	10
Άρθρο 13: Ανάθεση – Υπογραφή Σύμβασης.....	10
Άρθρο 14: Ασφαλιστική Κάλυψη έργου	10
Άρθρο 15: Οικονομικό αντικείμενο - Φόροι, Δασμοί, κ.λ.π. - Πληρωμή Αναδόχου	11
Άρθρο 16: Γενικά	11
Άρθρο 17: Νομικό Πλαίσιο – Πρότυπα	12
Παράρτημα Ι – Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής.....	13
Παράρτημα ΙΙ – Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.....	14
Παράρτημα ΙV – Υπεύθυνη Δήλωση Εμπιστευτικότητας και Τήρησης του Απορρήτου	15

Άρθρο 1: Τίτλος, τόπος, περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου

1.1. Τίτλος του έργου: **Εργασίες πυρασφάλειας και ανακαίνισης του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων του ΟΛΠ ΑΕ της Πλατείας Καραϊσκάκη**

1.2. Τόπος εκτέλεσης του έργου: ΠΕΙΡΑΙΑΣ – ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ

1.3. Συνοπτική περιγραφή και απαιτούμενες εργασίες οι οποίες θα εκτελεστούν από τον εργολάβο:

ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΜΕΓΑΦΩΝΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΜΟΥ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΔΙΑΦΡΑΓΜΑΤΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΚΟΥΡΤΙΝΩΝ
ΑΝΙΧΝΕΥΣΗ ΜΟΝΟΞΕΙΔΙΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ

Το αντικείμενο του έργου περιγράφεται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται μόλις περατωθούν όλες οι εργασίες, να συντάξει με δαπάνες του και να παραδώσει εις τριπλούν (σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπους (DWG, DOC, PDF και XLS) στο Τμήμα Έργων του ΟΛΠ ΑΕ, τα επιμετρητικά στοιχεία των εργασιών (υπολογισμούς και σχέδια), την τελική επιμέτρησή τους, καθώς και τα λεπτομερή σχέδια της κατασκευής και φωτογραφίες.

Άρθρο 2: Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών στο διαγωνισμό, ορίζεται η **03/04/2023**, ημέρα **Δευτέρα**. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 14:00. (21 ημέρες από τη Δημοσίευση)

Η κατάθεση των σχετικών φακέλων από τους Ενδιαφερόμενους θα γίνεται στο πρωτόκολλο του Τμήματος Προμηθειών του ΟΛΠ (Ακτή Μιαούλη 10, ΠΕΙΡΑΙΑΣ, Γραφείο: 209). Μετά την πάροδο της πιο πάνω προθεσμίας κανένας φάκελος δεν θα γίνεται αποδεκτός από τον ΟΛΠ.

Αν για οποιονδήποτε λόγο δε διεξαχθεί η υποβολή προσφορών την προαναφερθείσα ημερομηνία ή, αν διεξαχθεί μεν αλλά δεν κατατεθεί καμιά προσφορά, ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί σε νέα ημερομηνία που θα καθορίσει με πράξη του ο Ο.Λ.Π. Α.Ε. και η οποία θα γνωστοποιηθεί με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Εταιρίας. Η ίδια διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί και δεύτερη φορά με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει το συμμετέχοντα στο διαγωνισμό, για διάστημα **έξι (6) μηνών**, από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Άρθρο 3: Παραλαβή Τευχών Δημοπράτησης – Πληροφορίες

Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με:

i. Τον Νόμο 4404/2016 (ΦΕΚ Α' 126/8.7.2016) και την κυρωθείσα με το άρθρο 1 αυτού από 24 Ιουνίου 2016 «Σύμβαση Παραχώρησης σχετικά με τη Χρήση και την Εκμετάλλευση Ορισμένων Χώρων και Περιουσιακών Στοιχείων εντός του Λιμένος Πειραιώς», από κοινού με τα προσαρτήματα αυτής, η οποία συνήφθη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του ΟΛΠ, δυνάμει της οποίας το Ελληνικό Δημόσιο χορήγησε στον ΟΛΠ το αποκλειστικό δικαίωμα κατοχής, χρήσης, διαχείρισης, συντήρησης, βελτίωσης και εκμετάλλευσης των στοιχείων που παραχωρούνται με αυτήν, σύμφωνα με τους όρους της, και

ii. Τον Κανονισμό Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών της ΟΛΠ ΑΕ, όπως κάθε φορά ισχύει.

iii. Τις διαδικασίες και τους όρους που περιγράφονται στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της εργολαβίας, με βάση τα οποία θα γίνει η εκτέλεση του έργου, είναι τα παρακάτω και σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω :

1. Η σύμβαση
2. Η παρούσα Διακήρυξη
3. Η Οικονομική Προσφορά του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

4. Η Τεχνική Περιγραφή

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να υποβάλλουν τυχόν ερωτήσεις/διευκρινήσεις σχετικά με την παρούσα διακήρυξη μέχρι και τρεις (3) ημέρες πριν από την λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών στην ακόλουθη διεύθυνση: procurement@olp.gr

Άρθρο 4: - Σύστημα υποβολής προσφορών

4.1. Οι Ενδιαφερόμενοι θα λάβουν την Τεχνική Περιγραφή του έργου (Παράρτημα ΙΙΙ) συμπεριλαμβανομένων και ενημερωτικών σχεδίων κατόπιν γραπτής αίτησής τους (email) της παρούσας και αφού υποβάλουν στην ΟΛΠ Α.Ε. υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση εμπιστευτικότητας και τήρησης του απορρήτου σύμφωνα με το συνημμένο Παράρτημα ΙV. Τα τεύχη θα υποβληθούν σε ηλεκτρονική μορφή μέσω email μέσω υπηρεσίας μεταφοράς αρχείων. **Προθεσμία για την υποβολής της Υπεύθυνης δήλωσης εμπιστευτικότητας ορίζεται η 20/03/2023 και ημέρα Δευτέρα.**

Κατόπιν του ελέγχου των δηλώσεων εμπιστευτικότητας των ενδιαφερόμενων εταιρειών, θα πραγματοποιηθεί αυτοψία στο χώρο. Οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερωθούν μέσω Email για τις ημερομηνίες και ώρες της αυτοψίας. Η συμμετοχή των εταιρειών είναι υποχρεωτική επί ποινή αποκλεισμού από την παρούσα διαγωνιστική διαδικασία προκειμένου να είναι πλήρως ενημερωμένες για τις τοπικές συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

4.2. Στους ενδιαφερόμενους θα χορηγηθεί από το αρμόδιο τμήμα του ΟΛΠ, έντυπο προσφοράς ποσοστών έκπτωσης κατά ομάδες τιμών ομοειδών εργασιών, που συμπληρώνεται από τους διαγωνιζόμενους σύμφωνα με τις επόμενες παραγράφους.

Οι διαγωνιζόμενοι προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα επί τοις εκατό (%). Είναι δυνατόν, σε κάποια ή κάποιες ομάδες εργασιών η προσφερόμενη έκπτωση να είναι μηδενική ή αρνητική.

Οι συμβατικές τιμές μονάδας του τιμολογίου αναφέρονται σε εργασίες πλήρως περαιωμένες σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, όλες τις απαραίτητες εργασίες για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των έργων, καλύπτουν όλα τα άμεσα ή έμμεσα έξοδα του εργολάβου και της αναθεώρησής τους και αποτελούν την πλήρη αποζημίωση για την εκτέλεση όλων των εργασιών. Η συνολική οικονομική προσφορά είναι και το τελικό τίμημα για όλο το έργο.

Κάθε Διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία οικονομική προσφορά.

Οι προσφερόμενες τιμές θα εκφράζονται σε ευρώ (€), δεν θα περιλαμβάνουν τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και θα δεσμεύουν τον Διαγωνιζόμενο καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Προσφοράς του.

Οι τιμές που υποβάλλονται πρέπει να συμφωνούν απολύτως με τους όρους του Διαγωνισμού, θα είναι σταθερές και δεν θα υπόκεινται σε αυξήσεις για οποιοδήποτε λόγο καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και τις τυχόν παρατάσεις αυτής.

Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς πρέπει να είναι πλήρως συμπληρωμένος, δακτυλογραφημένος, υπογεγραμμένος από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Προσφέροντος και να μη φέρει διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές κλπ.), επί ποινή αποκλεισμού.

Σε περίπτωση ύπαρξης αθροιστικών λαθών στην Οικονομική Προσφορά, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στη διόρθωση των αριθμητικών πράξεων και χρησιμοποιεί, για την αξιολόγηση των Προσφορών, τη διορθωμένη πλέον Προσφορά του Προσφέροντος.

Άρθρο 5: Κριτήριο Ανάθεσης – Ανάδειξη Αναδόχου

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η συνολικά χαμηλότερη τιμή. Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να πληρούν στο ακέραιο τα τεχνικά κριτήρια για την αποτελεσματική παράδοση στους προβλεπόμενους χρόνους.

Άρθρο 6: Προϋποθέσεις έγκυρης και παραδεκτής συμμετοχής στο διαγωνισμό – Τρόπος υποβολής φακέλου προσφοράς.

6.1 Η Επιτροπή Διαγωνισμού θα παραλάβει τις προσφορές των διαγωνιζομένων και εν συνεχεία θα ελέγξει τα δικαιολογητικά συμμετοχής, θα αποσφραγίσει τις οικονομικές προσφορές και θα υποβάλλει στο αρμόδιο όργανο του ΟΛΠ ΑΕ πρακτικό για το αποτέλεσμα της διαδικασίας του διαγωνισμού. Διευκρινίζεται ότι η διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών των Διαγωνιζομένων αποτελεί εσωτερική διαδικασία της

ΟΛΠ ΑΕ και θα πραγματοποιηθεί χωρίς την συμμετοχή ή την παρουσία των Διαγωνιζομένων, οι οποίοι δεν αποκτούν κανένα δικαίωμα πληροφόρησης ή πρόσβασης στις υποβληθείσες προσφορές ή στα πρακτικά της Ε.Δ.

6.2 Η απόφαση ανάδειξης Αναδόχου, όπως και οι λοιπές αποφάσεις που σχετίζονται με τον Διαγωνισμό, θα λαμβάνονται από το αρμόδιο όργανο Διοίκησης της ΟΛΠ ΑΕ. Με βάση την ανωτέρω απόφαση θα κοινοποιείται από το αρμόδιο τμήμα Έργων του ΟΛΠ στους συμμετέχοντες το αποτέλεσμα του διαγωνισμού. Οι αποφάσεις της ΟΛΠ ΑΕ είναι τελεσίδικες και καμία διαμαρτυρία ή ένσταση κατ' αυτών δεν λαμβάνεται υπόψη από την ΟΛΠ ΑΕ.

Άρθρο 7: Τεκμήριο από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό

7.1. Η υποβολή προσφοράς στο διαγωνισμό αποτελεί τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος έχει λάβει πλήρη γνώση αυτής της Προκήρυξης και των λοιπών τευχών Δημοπράτησης και γνωρίζει πλήρως τις συνθήκες εκτέλεσης του Έργου. Συγκεκριμένα οι Υποψήφιοι οφείλουν να αποκτήσουν πλήρη γνώση όλων των συνθηκών εκτέλεσης του Έργου, συμπεριλαμβανομένων των όσων ορίζονται στο παρόν άρθρο και συνεπώς η υποβολή προσφοράς στο Διαγωνισμό θα αποτελεί τεκμήριο ότι ο Διαγωνιζόμενος:

Α) Έχει ελέγξει όλες τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου.

Β) Επίσης έχει μελετήσει τα εγκεκριμένα διαγράμματα και σχέδια της μελέτης του Έργου, καθώς και τα υπόλοιπα στοιχεία της εργολαβίας που περιλαμβάνονται στον φάκελο του Διαγωνισμού και που αποτελούν, μαζί με την Προκήρυξη, την βάση της προσφοράς του.

7.2. Η ενδεχόμενη παράλειψη του Αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία για όλα τα παραπάνω θέματα και όρους θα γίνεται με την αποκλειστική ευθύνη του και σε καμία περίπτωση δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη και την υποχρέωση για πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

7.3. Εν όψει των ανωτέρω οι Υποψήφιοι δια της υποβολής της προσφοράς τους εγγυώνται πλήρως και ανεπιφύλακτα την ακρίβεια του προϋπολογισμού του Έργου που υποβάλουν με την προσφορά τους και δεσμεύονται ότι με την Σύμβαση που θα υπογραφεί, ο Ανάδοχος θα παραιτηθεί ρητά από οποιαδήποτε αναπροσαρμογή της αμοιβής του για οποιονδήποτε λόγο. Επίσης οι Υποψήφιοι αποδέχονται ανεπιφύλακτα ότι εφ' όσον επιλεγούν Ανάδοχοι θα αναλάβουν την εκτέλεση όλων των εργασιών και την εν γένει εκτέλεση του Έργου σε πλήρη συμμόρφωση με όλους τους όρους, σχέδια μελέτες κλπ, καθώς και με το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του Έργου που καθορίζονται στην παρούσα Προκήρυξη.

Άρθρο 8: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

8.1 Η εγκατάσταση του Αναδόχου και η έναρξη των εργασιών θα πραγματοποιηθεί εντός πέντε (5) ημερολογιακών ημερών μετά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών ορίζεται σε εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Παράταση της ανωτέρω προθεσμίας δεν επιτρέπεται παρά μόνο για λόγους ανωτέρας βίας και με τη σύμφωνη γνώμη του ΟΛΠ ΑΕ μετά από αίτηση του Αναδόχου στην οποία θα αναφέρονται οι λόγοι για τους οποίους αιτείται την παράταση. Σημειώνεται ότι πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι ο σταθμός θα βρίσκεται σε διαρκή λειτουργία και οι εκτελούμενες εργασίες δεν θα παρακωλύουν την ορθή λειτουργία του Σταθμού.

Άρθρο 9: Εγγυητικές Επιστολές

Οι απαιτούμενες εγγυήσεις (Συμμετοχής, και Καλής Εκτέλεσης) για τον παρόντα διαγωνισμό δύνανται να έχουν μία από τις παρακάτω μορφές:

- Εγγυητική Επιστολή, σύμφωνα με τα υποδείγματα των παραρτημάτων Ι & ΙΙ.
- Κατάθεση στον ΟΛΠ (σε έναν από τους κάτωθι τραπεζικούς λογαριασμούς του ΟΛΠ), ως εγγύηση, του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ: GR15 0110 1900 0000 1905 0500 651

ALPHA BANK: GR71 0140 1250 1250 0232 0006 462

EUROBANK: GR49 0260 0250 0004 4020 1113 841

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ: GR85 0172 1140 0051 1403 2172 486

Οι εγγυητικές επιστολές απευθύνονται στον Εργοδότη και σε περίπτωση διαγωνιζόμενης Κοινοπραξίας ή Ένωσης πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της.

Σφάλματα ή οι παραλείψεις στον τίτλο του έργου ή το πρόσωπο στου οποίου εκδίδεται η εγγυητική δεν θα οδηγήσει σε αποκλεισμό εφόσον δεν προκαλείται σύγχυση.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή του αναδόχου από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, ή στα κράτη-μέρη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκοσμίου Οργανισμού Εμπορίου, που κυρώθηκε με τον Ν. 2513/1997 (Α' 139) και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

9.1. Συμμετοχής.

Για την έγκυρη συμμετοχή στον διαγωνισμό κατατίθενται από τους διαγωνιζόμενους, εγγυήσεις συμμετοχής, που ανέρχονται στο ποσό των **14.000,00 Ευρώ**. Οι εγγυητικές επιστολές απευθύνονται είτε στην υπηρεσία που διεξάγει τον διαγωνισμό, είτε στον φορέα κατασκευής, είτε στον κύριο του έργου και σε περίπτωση διαγωνιζόμενης κοινοπραξίας πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της.

Οι εγγυητικές επιστολές αναφέρουν απαραίτητα την επωνυμία του διαγωνιζόμενου νομικού προσώπου (εταιρείας) ή τον τίτλο της Κοινοπραξίας, τον τίτλο του έργου για το οποίο δίδεται η εγγύηση, σαφή παραίτηση του εγγυητή από την ένσταση της διζήσεως μέχρι το παραπάνω ποσό και ανεπιφύλακτη υπόσχεση περί καταβολής του ποσού της εγγύησης, χωρίς καμία ένσταση ή αντίρρηση, μέσα σε πέντε (5) το πολύ εργάσιμες ημέρες από τη σχετική ειδοποίηση. Σφάλματα ή ελλείψεις που σχετίζονται με τον τίτλο του έργου ή τον υπέρ ου η εγγύηση δεν οδηγούν σε αποκλεισμό αν δεν γεννάται σύγχυση.

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής δε γίνονται δεκτές, αν έχουν χρόνο ισχύος μικρότερο των έξι (6) μηνών, από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει αν ο διαγωνιζόμενος αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού, δεν προσκομίζει εγκαίρως τα δικαιολογητικά κατακύρωσης ή δεν προσέλθει εγκαίρως για την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης και στους λοιπούς διαγωνιζόμενους εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτούς είτε της οριστικής απόφασης περί απόρριψης της προσφοράς τους από τα επόμενα στάδια της διαδικασίας ανάθεσης είτε της οριστικής απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης.

9.2. Καλής εκτέλεσης του έργου.

Για την υπογραφή της Σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, που ανέρχεται στο ποσό των **35.000,00 Ευρώ**, η οποία θα επιστραφεί στον Ανάδοχο, , δώδεκα **12 μήνες** από την Βεβαίωση Περαιώσης των Εργασιών, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν κακοτεχνίες ή/και ελαττωματικά υλικά στο έργο.

Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης είναι πάντοτε κοινές υπέρ όλων των μελών της.

Άρθρο 10: Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό

10.1. Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν, εργοληπτικές επιχειρήσεις, οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., εφόσον ανήκουν στην **1η τάξη και άνω για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ή/και Η/Μ**.

10.2. Προκειμένου να ελεγχθεί ότι έχουν πράγματι την τεχνική ικανότητα να εκτελέσουν το υπό ανάθεση έργο, οι Διαγωνιζόμενοι:

Α. Θα πρέπει επί ποινή ακυρότητας, να έχουν πραγματοποιήσει αθροιστικά κύκλο εργασιών ίσο ή μεγαλύτερο από **1.400.000,00 €** στον τομέα των κατασκευών στις τρεις οικονομικές χρήσεις (2019 – 2020 – 2021), σύμφωνα με τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις τους (για εταιρείες) ή σύμφωνα με τις δηλώσεις Ε3 (για φυσικά πρόσωπα) και,

Β. Θα πρέπει επί ποινή ακυρότητας, οι εταιρείες να έχουν πραγματοποιήσει ένα τουλάχιστον έργο, προϋπολογισμού ίσου ή μεγαλύτερου από **500.000,00€** στον τομέα των κατασκευών παρόμοιων έργων (της κατηγορίας Οικοδομικά ή/και Η/Μ έργα) στα 3 έτη (2019 – 2020 - 2021).

Η ως άνω εμπειρία αποδεικνύεται προσκομίζοντας στοιχεία, τα οποία θα πιστοποιούν την απαιτούμενη εμπειρία. Τα στοιχεία αυτά πρέπει να αναφέρουν το αντικείμενο του έργου, ποσό, το χρόνο και τον τόπο εκτέλεσης των εργασιών και να προσδιορίζουν εάν πραγματοποιήθηκαν και περατώθηκαν κανονικά (π.χ. Βεβαιώσεις Περαιώσης, Πρωτόκολλα Παραλαβής, Πιστοποιητικά Ορθής Εκτέλεσης, Πιστοποιητικά εμπειρίας κλπ.). Στα ανωτέρω έγγραφα να φαίνεται εμφανώς ότι τα παρόμοια αντίστοιχα έργα είναι Οικοδομικά ή/και Η/Μ έργα. Σε περίπτωση έργων μικτών εργασιών, να υποδεικνύεται στα έγγραφα το μέρος (τεχνικό και οικονομικό) που αφορά τα Οικοδομικά ή/και Η/Μ έργα. Σε κάθε περίπτωση ο ΟΛΠ δύναται να ζητήσει περαιτέρω διευκρινιστικά στοιχεία προκειμένου να τεκμηριωθεί η επικαλούμενη εμπειρία.

Για τις Κοινοπραξίες ή Ενώσεις ή Συμπράξεις τα παραπάνω υπό 10.1 και 10.2 κριτήρια θα πρέπει να πληρούνται από τουλάχιστον ένα εκ των μελών τους (δεν είναι απαραίτητο να πληρούνται όλα τα κριτήρια από το ίδιο μέλος) και επιπλέον να κατατεθούν:

1. Συμφωνητικό μεταξύ των μελών της Ένωσης ή Σύμπραξης όπου:

- να συστήνεται η Ένωση κλπ ή να δηλώνεται η πρόθεση για σύσταση συγκεκριμένη νομικής μορφής εάν επιλεγούν,
- να αναφέρεται απαραίτητως με σαφήνεια η έκταση και το είδος της συμμετοχής κάθε μέλους της στην εκτέλεση της σύμβασης,
- να δηλώνεται από κάθε μέλος της ότι ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο με τα υπόλοιπα μέλη έναντι του ΟΛΠ για κάθε αξίωση που απορρέει από τη συμμετοχή ή και την εκτέλεση της σύμβασης,
- να δηλώνεται ένα μέλος ως υπεύθυνο για το συντονισμό και τη διοίκηση όλων των μελών της Ένωσης κλπ (leader), και
- να ορίζεται κοινός εκπρόσωπος της Ένωσης κλπ και των μελών της για τη συμμετοχή της στον παρόντα διαγωνισμό και την εκπροσώπησή της και των μελών της έναντι του ΟΛΠ.

2. Πράξη του αρμόδιου διοικητικού οργάνου κάθε νομικού προσώπου και κάθε μέλους της Ένωσης κ.λ.π., από το οποίο να προκύπτει η έγκρισή του για τη συμμετοχή του μέλους στην Ένωση κ.λ.π., και στο διαγωνισμό και ο διορισμός εκπροσώπου και αντικλήτου της Ένωσης κλπ.

3. Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου και αντικλήτου της Ένωσης κλπ, με την οποία αυτός αποδέχεται το διορισμό του ως εκπρόσωπος και αντίκλητος χωρίς όρους ή επιφυλάξεις.

10.3. Για την απόδειξη της συμμόρφωσης τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι, όχι επί ποινή αποκλεισμού, θα προσκομίζουν τα παρακάτω πιστοποιητικά σε ισχύ:

- 1) Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο κατασκευής οικοδομικών έργων και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.
- 2) Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής κατασκευή οικοδομικών έργων και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.
- 3) Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής κατασκευή οικοδομικών έργων και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Τα ως άνω πιστοποιητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί από αναγνωρισμένο φορέα διαπίστευσης ή από επίσημα ινστιτούτα ή επίσημες υπηρεσίες ελέγχου ποιότητας, αναγνωρισμένων ικανοτήτων, ώστε να βεβαιώνεται η καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών, επαληθευμένη με παραπομπές στις τεχνικές προδιαγραφές ή σε πρότυπα.

Άρθρο 11: Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς

11.1. Ο φάκελος προσφοράς (προσφορά) των διαγωνιζομένων περιλαμβάνει εντός, **δύο ξεχωριστούς κλειστούς** υπόφακέλους: 1) Υποφάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής και 2) Υποφάκελο Οικονομικής Προσφοράς.

1) Υποφάκελος «Δικαιολογητικών Συμμετοχής»

Ο υποφάκελος αυτός θα περιλαμβάνει τα κάτωθι αρχεία σε **ηλεκτρονική μορφή (CD ή USB, δεν απαιτείται σε έντυπη μορφή)**:

Α) Απλό φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π.

Β) Τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις (για εταιρείες) ή τις δηλώσεις Ε3 (για φυσικά πρόσωπα) για τα έτη 2019 – 2020 – 2021.

Γ) κατάλογο παρομοίων έργων, ο οποίος θα συνοδεύεται από στοιχεία του Άρθρου 10 (παρ.2)

Δ) Απλό φωτοαντίγραφο των πιστοποιητικών του άρθρου 10.3. της παρούσης.

Ε) Εγγυητική επιστολή συμμετοχής σύμφωνα με το άρθρο 9.2 της παρούσης.

ΣΤ) Έγγραφο συμμετοχής σε αυτοψία (δίνεται από τον ΟΛΠ μετά την περαίωση της αυτοψίας στο χώρο)

Ζ) Απλή Υπεύθυνη Δήλωση, του κατά περίπτωση νόμιμου εκπροσώπου του υποβάλλοντος την προσφορά, στην οποία:

i) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού.

ii) Να αναφέρεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς:

- ο υποψήφιος ανάδοχος είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του.

- σε περίπτωση φυσικού προσώπου, το φυσικό πρόσωπο και για τα νομικά πρόσωπα ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του νομικού προσώπου δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας (υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, ψευδορκία, δωροδοκία, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες. Ειδικότερα, για τις ανώνυμες εταιρίες η σχετική δήλωση αφορά στον πρόεδρο και στο διευθύνοντα σύμβουλο της εταιρίας, ενώ για τα λοιπών τύπων νομικά πρόσωπα αφορά στον/ους διαχειριστές ή τον/ους νόμιμους εκπροσώπους τους.

- ο υποψήφιος ανάδοχος δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία λύσης, κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλη ανάλογη διαδικασία. Επίσης, δεν τελεί υπό καθεστώς επιτήρησης και δεν υπόκειται σε τυχόν άλλους νομικούς περιορισμούς λειτουργίας.

iii) Να αναφέρεται ότι ο διαγωνιζόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των πιστοποιητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρθηκαν στην προαναφερόμενη Υπεύθυνη Δήλωση, (φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, πιστοποιητικό ποινικού μητρώου των προσώπων που αναφέρονται ανωτέρω και πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας) κατά το στάδιο της υπογραφής της σύμβασης ως κατωτέρω ορίζεται. Επίσης στην υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να δηλώνει ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης του, σχετικό με οποιαδήποτε απόφαση για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του διαγωνισμού.

iv) Σε περίπτωση Κοινοπραξίας, προσκομίζεται το συμφωνητικό σύστασης της Κοινοπραξίας και εξουσιοδότηση όλων των μελών της Κοινοπραξίας στο νόμιμο εκπρόσωπο αυτής για τη συμμετοχή της Κοινοπραξίας στο Διαγωνισμό και την υποβολή προσφοράς.

2. Υποφάκελος «Οικονομικής Προσφοράς»

Ο υποφάκελος αυτός θα περιλαμβάνει το έντυπο της οικονομικής προσφοράς συμπληρωμένο σε **ηλεκτρονική μορφή excel και υπογεγραμμένο pdf** (ήτοι σε **CD ή USB, δεν απαιτείται σε έντυπη μορφή**).

11.2. Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις για τα στοιχεία που υποβλήθηκαν, καθώς και τη συμπλήρωσή τους και οι Υποψήφιοι υποχρεούνται να ανταποκριθούν στο αίτημα αυτό, εντός της προκαθορισμένης από την Επιτροπή προθεσμίας.

Διατύπωση σχολίων ή αιρέσεων ή όρων ή επιφυλάξεων, θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα οδηγήσουν στην απόρριψη της Προσφοράς του Προσφέροντα που τις διατυπώνει.

Άρθρο 12: Αναβολή – Ματαίωση Διαγωνισμού

12.1. Το όργανο της ΟΛΠ ΑΕ που είναι αρμόδιο για τη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της Σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να αναβάλει, επαναλάβει ή ματαιώσει εν όλο ή εν μέρει τη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου σε οποιοδήποτε στάδιο με αιτιολογημένη απόφασή του, χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης στους Υποψηφίους.

12.2. Εάν η διαδικασία αναβληθεί, επαναληφθεί ή ματαιωθεί, οι Οικονομικές Προσφορές που θα έχουν τυχόν ήδη υποβληθεί επιστρέφονται στους Διαγωνιζόμενους μετά από έγγραφη πρόσκλησή τους. Εάν αυτοί δεν προσέλθουν εντός της καθορισμένης από την Επιτροπή προθεσμίας, αυτές καταστρέφονται.

12.3. Η Συμμετοχή στο Διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του Διαγωνιζομένου, ο οποίος δεν δικαιούται καμίας αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή του στο Διαγωνισμό και τη σύνταξη και υποβολή της Προσφοράς.

Άρθρο 13: Ανάθεση – Υπογραφή Σύμβασης

13.1. Ο Διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την έκδοση της απόφασης ανάδειξης αναδόχου (άρθρο 6 παρ. β) από το αρμόδιο όργανο της ΟΛΠ ΑΕ και την υπογραφή της Σύμβασης.

13.2. Ο Ανάδοχος με την παραλαβή, από το αρμόδιο τμήμα του ΟΛΠ, του αποτελέσματος του διαγωνισμού, το αργότερο μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την λήψη του, θα πρέπει να υποβάλει στην ΟΛΠ ΑΕ τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναδόχου ή άλλου αρμοδίου οργάνου λήψης αποφάσεων, δεόντως υπογεγραμμένων όπου θα δηλώνεται:

(i) η απόφασή τους να αποδεχθούν την ανάθεση της Σύμβασης

(ii) ο διορισμός ενός Νόμιμου Εκπροσώπου, ο οποίος θα πρέπει να είναι εξουσιοδοτημένος να υπογράψει τη Σύμβαση και αυτού που θα ενεργεί για λογαριασμό του Αναδόχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης.

β) Υπεύθυνη Δήλωση υπογεγραμμένη από το Νόμιμο Εκπρόσωπο που θα αποδέχεται την ισχύ του πληρεξουσίου χωρίς όρους ή επιφυλάξεις.

γ) Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης όπως αναφέρεται στην παρούσα.

δ) Τα υπό 112 αναφερόμενα πιστοποιητικά και δικαιολογητικά.

13.3. Σε κάθε περίπτωση εφόσον ο Ανάδοχος δεν αποδεχθεί την απόφαση ανάθεσης μέσα στο χρόνο των δεκαπέντε (15) ημερών ή αδυνατεί να παράσχει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, εντός του χρόνου που αναφέρεται ανωτέρω ή τυχόν παράτασης που θα του δοθεί, η ΟΛΠ ΑΕ θα έχει το δικαίωμα να ακυρώσει την ανάθεση στον εν λόγω Ανάδοχο με ταυτόχρονη κατάπτωση της εγγυητικής συμμετοχής.

Άρθρο 14: Ασφαλιστική Κάλυψη έργου

Ο Ανάδοχος πρέπει να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την ασφάλεια των έργων και την πρόληψη ζημιών ή δυστυχημάτων, που μπορεί να προκληθούν απ' αυτόν ή από τα απ' αυτόν προσληφθέντα πρόσωπα ή χρησιμοποιούμενα υλικά και μηχανήματα, ευθυνόμενος για κάθε τυχόν ζημιά ή ατύχημα προκαλούμενα στην Ο.Λ.Π. ΑΕ, στο εκτελούμενο έργο σε, υποχρεούμενος στην τήρηση των κείμενων διατάξεων και όλων γενικά των ισχυόντων κανονισμών. Η Ο.Λ.Π. ΑΕ δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές ή ατυχήματα στο προσωπικό του αναδόχου ή οποιονδήποτε τρίτο, για τα οποία ο Ανάδοχος έχει αστική, διοικητική και ποινική ευθύνη.

14.1 Ασφάλιση προσωπικού

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει στο ΕΦΚΑ και στα ειδικά ασφαλιστικά Ταμεία κυρίας και επικουρικής ασφάλισης κατά περίπτωση όλο το προσωπικό που απασχολεί, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

14.2 Ασφάλιση Έργου

Με την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος προσκομίζει βεβαίωση ασφάλισης και εντός δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης, θα προσκομίσει το Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο (κατά παντός κινδύνου (All Risk), ασφάλισης του Έργου, το οποίο θα έχει ισχύ έξι (6) μήνες μετά την Βεβαίωση

Περάτωσης του έργου. Σε περίπτωση παράτασης του έργου (για οποιαδήποτε υπαιτιότητα), θα παρατείνεται και η ισχύς των ασφαλιστηρίων συμβολαίων αντίστοιχα. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα περιλαμβάνει και την "Αστική Ευθύνη έναντι Τρίτων" και με κατονομαζόμενο ως πρόσθετο ασφαλισμένο μέρος το Ελληνικό Δημόσιο, σύμφωνα με το άρθρο 17 της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΟΛΠ Α.Ε., όπως κυρώθηκε με το Ν. 4404/2016 (ΦΕΚ Α' 126/8-7-2016). στα πλαίσια ή εξαιτίας της κατασκευής του έργου, με τουλάχιστον τα ακόλουθα ελάχιστα όρια αποζημίωσης:

I. Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων:

- € 250.000,00 για σωματικές βλάβες κατ' άτομο,
- € 500.000,00 υλικές ζημιές ανά ατύχημα ή σειρά ατυχημάτων με την ίδια αιτία,
- €1.000.000,00 για ομαδικό ατύχημα το οποίο αποτελεί ανώτατο όριο του συμβολαίου κατά τη διάρκεια των εργασιών.

II. Εργοδοτικής ευθύνης για το προσωπικό του αναδόχου που θα απασχολήσει κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου και προς τρίτους ύψους:

- € 500.000,00 κατά άτομο και ομαδικό ατύχημα ανά συμβάν.
- € 500.000,00 ανώτατο όριο κάλυψης της Εργοδοτικής Ευθύνης.

Σημειώνεται ότι:

- Το ασφαλιστήριο κατά παντός κινδύνου θα προβλέπει και κάλυψη εκτεταμένης συντήρησης, για το χρονικό διάστημα ισχύος της Σύμβασης.
- Με την ασφάλιση θα καλύπτεται ο ΟΛΠ και τα εντεταλμένα όργανά του, ο Ανάδοχος και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολείται με οποιαδήποτε συμβατική σχέση με το έργο, οι Εργολάβοι και οι Υπεργολάβοι, Μηχανικοί, Μελετητές κτλ. καθώς και το προσωπικό τους και γενικά όσοι ασχολούνται στο έργο.
- Η ασφαλιστική εταιρεία θα παραιτείται του δικαιώματος αναγωγής έναντι του ΟΛΠ.
- Οι εργαζόμενοι του ΟΛΠ, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στο έργο και οι σύμβουλοί του, θεωρούνται τρίτοι.

Άρθρο 15: Οικονομικό αντικείμενο - Φόροι, Δασμοί, κ.λ.π. - Πληρωμή Αναδόχου

- 15.1** Η αξία του έργου προκύπτει από την τελική εγκριθείσα προσφορά του Αναδόχου. Η συνομολογηθείσα στην Σύμβαση συνολική αξία όλου του Έργου, θα καταβληθεί στον Ανάδοχο μόνο στην περίπτωση που θα εκτελεσθούν όλες οι μονάδες έργου όπως περιλαμβάνεται στην Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και προβλέπονται στη σύμβαση. Διαφορετικά, στην περίπτωση που θα εκτελεσθούν από τον Ανάδοχο ποσότητες εργασιών διάφορες των συμβατικά προβλεπόμενων, το ποσό που θα καταβληθεί στον δικαιούχο Ανάδοχο θα είναι ίσο με το συνολικό εκείνο ποσό που προκύπτει από τις μονάδες έργου των διαφόρων εργασιών που πραγματικά εκτελέσθηκαν, πολλαπλασιασμένες με τις αντίστοιχες τιμές μονάδος της Προσφοράς του Αναδόχου, μέχρι του ποσού της συνομολογηθείσας συνολικής αξίας όλου του Έργου, το οποίο αποτελεί το ανώτατο ποσό της αμοιβής του Αναδόχου για την εκτέλεση του Έργου.
- 15.2** Όλα τα γενικά έξοδα, όφελος κ.λ.π. του Αναδόχου και οι επιβαρύνσεις από φόρους, δασμούς κ.λ.π. περιλαμβάνονται στην προσφορά του. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Κύριο του Έργου.
- 15.3** Προκαταβολές δεν εγκρίνονται.
- 15.4** Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται μετά από τη θεώρηση των αναλυτικών επιμετρήσεων από το Τμήμα Έργων του ΟΛΠ ΑΕ και υποβολή **μηνιαίων** πιστοποιήσεων και τιμολογίων λογαριασμών. Για κάθε πληρωμή του ο Ανάδοχος θα προσκομίζει Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα, καθώς και Βεβαίωση μη Οφειλής για το ΕΦΚΑ, του εν λόγω έργου.

Άρθρο 16: Γενικά

- 16.1** Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας, να προβεί στην έκδοση όλων των κατά το νόμο απαιτούμενων αδειών (ΥΝΑΝΠ, Λιμεναρχείο, Οικοδομικών κλπ). Επίσης θα πρέπει να

λαμβάνονται όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα τήρησης της εργατικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολεί και των διατάξεων για την υγιεινή και ασφάλεια στους χώρους εργασίας.

- 16.2.** Ο ανάδοχος υπηρεσιών θα πρέπει επίσης να λαμβάνει κάθε απαιτούμενο και πρόσφορο μέτρο για την προστασία του περιβάλλοντος της Λιμενικής Ζώνης του ΟΛΠ, καθώς και για την απομάκρυνση με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο ή/και την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων που θα προκύψουν από την εκτέλεση των εργασιών του.
- 16.3.** Στις τιμές της προσφοράς περιλαμβάνονται ανηγμένες όλες οι σύνοδες εργασίες που κρίνονται απαραίτητες για της έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση των εργασιών.
- 16.4** Με την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα εκπονήσει, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και θα καταθέσει στο Τμήμα Έργων του ΟΛΠ ΑΕ, το Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας (Σ.Α.Υ.) και τον Φάκελο Ασφάλειας & Υγείας (Φ.Α.Υ) του έργου. Επίσης ο Ανάδοχος θα γνωστοποιήσει στον Ο.Λ.Π. Α.Ε. τον Επιβλέποντα Μηχανικό του, καθώς και τον Τεχνικό Ασφαλείας του, που θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την εφαρμογή των οριζόμενων στον Φάκελο που θα συντάξει. Ο ΟΛΠ ΑΕ και το αρμόδιο προσωπικό του για την εκτέλεση-επίβλεψη του έργου, δεν φέρουν καμία απολύτως ευθύνη σχετικά με τη λήψη των ενδεδειγμένων μέτρων για την ασφάλεια των εργασιών και του απασχολούμενου προσωπικού του Αναδόχου ή οποιουδήποτε τρίτου, για την παράλειψη των οποίων αποκλειστικός υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος του έργου.

Άρθρο 17: Νομικό Πλαίσιο – Πρότυπα

Η διενέργεια του Διαγωνισμού η εκτέλεση του έργου συνολικά και οι υποχρεώσεις του Αναδόχου διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο και το Ν.4404/2016 (ΦΕΚ Α 126) «Για την κύρωση της από 24 Ιουνίου 2016 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 13 Φεβρουαρίου 2002 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς ΑΕ και άλλες διατάξεις.». Αρμόδια δικαστήρια για τη λύση κάθε διαφωνίας ή διαφοράς που τυχόν προκύψει ως προς την ερμηνεία της παρούσας ή της Σύμβασης ή κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, θα είναι τα δικαστήρια του Πειραιά.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν με βάση τα ακόλουθα πρότυπα και κανονισμούς:

- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΛΟΤ ΤΠ- ΕΤΕΠ) που εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273 (ΦΕΚ Β/2221/30-7-2012).
- Το Π.Δ. 305/1996 «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ».
- Οι προδιαγραφές DIN και ISO για τις επιμέρους κατηγορίες εργασιών.

Η ΟΛΠ Α.Ε. δεσμεύεται να λάβει τα κατάλληλα μέτρα για (α) την αποτελεσματική πρόληψη, (β) τον εντοπισμό και (γ) την επανόρθωση τυχόν συγκρούσεων συμφερόντων που προκύπτουν κατά την διεξαγωγή των διαδικασιών σύναψης της σύμβασης, ούτως ώστε να αποφεύγονται τυχόν στρεβλώσεις του ανταγωνισμού και να διασφαλίζεται η ίση μεταχείριση όλων των οικονομικών φορέων.

Η ΟΛΠ Α.Ε. δεσμεύεται να τηρήσει στο ακέραιο τις αρχές της εμπιστευτικότητας και της εχεμύθειας προς τα στοιχεία και τις πληροφορίες των Υποψηφίων που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά τη διάρκεια του παρόντος Διαγωνισμού και θεωρούνται εμπιστευτικές.

Η ΟΛΠ Α.Ε. δηλώνει ότι έχει προσαρμοστεί πλήρως στις απαιτήσεις του νέου Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων και θα τηρήσει τις οικείες διατάξεις σε όλη τη διάρκεια της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Πειραιάς

ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

Παράρτημα Ι – Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

Επωνυμία Αποδεκτού Ιδρύματος.....

Διεύθυνση.....

Ημερομηνία έκδοσης

Προς ΟΛΠ Α.Ε., ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

TAX. Δ/ΝΣΗ : Ακτή Μιαούλη 10 Τ.Κ. : 18538 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ ΕΥΡΩ

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας επιστολής ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ευθυνόμενοι απέναντί σας εις ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες και παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, από το δικαίωμα προβολής εναντίον σας όλων των ενστάσεων του πρωτοφειλέτη, ακόμη και των μη προσωποπαγών, και οποιασδήποτε άλλης ενστάσεως και δικαιώματος των άρθρων 852-856 και 862-869 του Αστικού Κώδικα και οποιασδήποτε άλλης διάταξης νόμου, υπέρ (σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρείας)

της Εταιρείας Δ/νση..

ή (σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης) των Εταιρειών :

1. Δ/νση

2. Δ/νση

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης, ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητας τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης και μέχρι του ποσού των **14.000,00 ευρώ**, για την **συμμετοχή** της / τους στον διενεργούμενο διαγωνισμό του ΟΛΠ Α.Ε. για το κατασκευαστικό έργο **«Εργασίες πυρασφάλειας και ανακαίνισης του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων του ΟΛΠ ΑΕ της Πλατείας Καραϊσκάκη»**, σύμφωνα με την αναρτημένη Πρόσκληση Ενδιαφέροντος της ΟΛΠ Α.Ε.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της, μόνο τις από την συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της (σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρείας) εν λόγω Εταιρείας ή (σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης) των εταιρειών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητας τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα σας το καταβάλουμε σύμφωνα με τις οδηγίες σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφό σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την κατωτέρω ημερομηνία λήξης.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την

Η παρούσα εγγυητική υπάγεται στο Ελληνικό Δίκαιο και στην αποκλειστική αρμοδιότητα των

Δικαστηρίων του Πειραιά.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι με την έκδοση της παρούσας εγγυητικής επιστολής δεν υφίσταται παράβαση των διατάξεων που αφορούν τον καθορισμό ανώτατου ορίου για την έκδοση εγγυητικών επιστολών από την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

Παράρτημα II – Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

Επωνυμία Αποδεκτού Ιδρύματος.....
Διεύθυνση.....
Ημερομηνία έκδοσης

Προς ΟΛΠ Α.Ε., ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

TAX. Δ/ΝΣΗ : Ακτή Μιαούλη 10

T.K. : 18538 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ ΕΥΡΩ

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας επιστολής ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ευθυνόμενοι απέναντί σας εις ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες και παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, από το δικαίωμα προβολής εναντίον σας όλων των ενστάσεων του πρωτοφειλέτη, ακόμη και των μη προσωποπαγών, και οποιασδήποτε άλλης ενστάσεως και δικαιώματος των άρθρων 852-856 και 862-869 του Αστικού Κώδικα και οποιασδήποτε άλλης διάταξης νόμου, υπέρ

(σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρείας)

της Εταιρείας Δ/νση..

ή (σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης) των Εταιρειών :

1. Δ/νση

2. Δ/νση

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητας τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης και μέχρι του ποσού των τριάντα πέντε χιλιάδων (35.000,00) ευρώ, για την καλή εκτέλεση του συνόλου των υποχρεώσεων της/ τους που απορρέουν από τη σύμβασή της με την ΟΛΠ Α.Ε. για το κατασκευαστικό έργο «**Εργασίες πυρασφάλειας και ανακαίνισης του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων του ΟΛΠ ΑΕ της Πλατείας Καραϊσκάκη**» της ΟΛΠ Α.Ε.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, και θα σας το καταβάλουμε σύμφωνα με τις οδηγίες σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει πλήρως μέχρις ότου μας επιστραφεί από εσάς ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Η παρούσα εγγυητική υπάγεται στο Ελληνικό Δίκαιο και στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων του Πειραιά.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι με την έκδοση της παρούσας εγγυητικής επιστολής δεν υφίσταται παράβαση των διατάξεων που αφορούν τον καθορισμό ανώτατου ορίου για την έκδοση εγγυητικών επιστολών από την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

Παράρτημα IV – Υπεύθυνη Δήλωση Εμπιστευτικότητας και Τήρησης του Απορρήτου

Ο/η κάτωθι υπογεγραμμένος/η του κάτοικος, οδός αριθ., με ΑΔΤ που εκδόθηκε στην..... στις, Νόμιμος Εκπρόσωπος της Εταιρείας δηλώνω υπεύθυνα ότι:

1. Ο/η Δηλών/ούσα, στο πλαίσιο της συμμετοχής μου στη διαδικασία του Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του κατασκευαστικού έργου «**Εργασίες πυρασφάλειας και ανακαίνισης για την απόκτηση της άδειας λειτουργίας του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων του ΟΛΠ ΑΕ της Πλατείας Καραϊσκάκη**» (Διαγωνισμός), στην οποία συμμετέχω ως Διαγωνιζόμενος/ Υποψήφιος, λαμβάνω γνώση των κάτωθι τευχών του άρθρου 4 της ανωτέρω Διακήρυξης:

α) Τεχνική Περιγραφή,

β) Ενημερωτικά Σχέδια

2. Ο/η Δηλών/ούσα δεσμεύομαι και αναλαμβάνω την υποχρέωση να τηρώ απόλυτη και αυστηρή εχεμύθεια για όλες τις εμπιστευτικές πληροφορίες που γενικώς αφορούν τον ως άνω Διαγωνισμό και περιέρχονται εις γνώσιν μου, όπως επίσης να λαμβάνω πρόσφορα μέτρα με σκοπό να αποτρέπω την πρόσβαση στις εμπιστευτικές πληροφορίες σε μη εξουσιοδοτημένους τρίτους, καθώς και να μην αναπαράγω τις εμπιστευτικές πληροφορίες.

3. Η διάρκεια των ανωτέρω υποχρεώσεων της Εταιρείας, την οποία νομίμως εκπροσωπώ, ισχύει για τρία (3) χρόνια.

4. Σε περίπτωση εκ μέρους μου παράβασης από δόλο ή αμέλεια των ανωτέρω δεσμεύσεων και υποχρεώσεών μου, θα είμαι υπεύθυνος/η αποζημιώσεως και αποκαταστάσεως οποιαδήποτε ζημίας της ΟΛΠ ΑΕ που τυχόν προκύψει από την παράβασή μου αυτή.

Πειραιάς -... -2023

Ο/Η ΥΠΕΥΘΥΝΩΣ ΔΗΛΩΝ/ΟΥΣΑ

***Η παρούσα δήλωση να συνοδεύεται από το τελευταίο Πιστοποιητικό εκπροσώπησης της εταιρείας ώστε να προκύπτει ότι ο/ Δηλών/ούσα είναι νόμιμος/η εκπρόσωπος.**