

Πειραιάς, Οκτώβρης 2024

ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ Νο1

για τον διαγωνισμό «Επιλογή αναδόχου χερσαίας καθαριότητας και διαχείρισης μη επικίνδυνων αποβλήτων».

ΕΡΩΤΗΣΗ 1 :

Στο άρθρο 16.1. Επαγγελματική επάρκεια (σελ.22) της πρόσκλησης αναγράφεται ότι:

«Κάθε υποψήφιος που συμμετέχει στο διαγωνισμό μεμονωμένα ή ως Κοινοπραξία / Ένωση πρέπει να διαθέτει επί ποινή αποκλεισμού εμπειρία ως ακολούθως:

α) Για την Υπηρεσία Α: Να έχει εκτελέσει την τελευταία πενταετία (2019-2023) τουλάχιστον τρεις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ετήσιας διάρκειας ίση έκαστη του ποσού των 3.000.000,00 ευρώ.

Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζονται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτονται φορέα ετήσιας διάρκειας»

Επιπλέον, στο άρθρο 16.4. Χρηματοοικονομική επάρκεια (σελ.25) αναγράφεται ότι:

«Οι υποψήφιοι θα πρέπει να πληρούν, επί ποινή αποκλεισμού, το παρακάτω χρηματοοικονομικό κριτήριο:

α) Για την Υπηρεσία Α να έχουν αθροιστικά γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου των 9.000.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου των δικαιωμάτων παράτασης.»

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί, εάν πληροί τα ανωτέρω κριτήρια, οικονομικός φορέας που έχει αθροιστικά γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσό ίσο ή μεγαλύτερο των 9.000.000,00 ευρώ, δηλαδή αν η απαίτηση της παραγράφου 16.1 ισχύει αθροιστικά.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 1:

16.1. Επαγγελματική επάρκεια

Κάθε υποψήφιος που συμμετέχει στο διαγωνισμό μεμονωμένα ή ως Κοινοπραξία / Ένωση πρέπει να διαθέτει επί ποινή αποκλεισμού εμπειρία ως ακολούθως:

α) Για την Υπηρεσία Α: Να έχει εκτελέσει την τελευταία πενταετία (2019-2023) τουλάχιστον τρεις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ετήσιας διάρκειας ίση έκαστη του ποσού των 3.000.000,00 ευρώ.

16.4. Χρηματοοικονομική επάρκεια

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να πληρούν, επί ποινή αποκλεισμού, το παρακάτω χρηματοοικονομικό κριτήριο:

α) Για την Υπηρεσία Α να έχουν αθροιστικά γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου των 9.000.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου των δικαιωμάτων παράτασης.

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι η παράγραφος 16.1. εξετάζει αυτοτελώς την επαγγελματική επάρκεια του υποψηφίου και αναφέρεται σε ποσό σύμβασης, ενώ στην παράγραφο 16.4. εξετάζεται η οικονομική επάρκεια επίσης αυτοτελώς και αναφέρεται σε κύκλο εργασιών. Πρέπει να πληρούνται και οι δύο όροι

ΕΡΩΤΗΣΗ 2 :

Σχετικά με την απόδειξη των ζητούμενων της παραγράφου 16.2, παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε αν γίνονται δεκτά αντίγραφα συμβάσεων ιδιωτικού τομέα.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 2:

16.2. Προκειμένου να αποδειχτούν τα ανωτέρω, οι Διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν:
Για τον όρο 16.1.α:

Κατάλογο των εκτελεσθεισών συμβάσεων εργασιών καθαρισμού χώρων (Υπηρεσίες Α) ή διαχείρισης μη επικίνδυνων αποβλήτων (Υπηρεσίες Β) από τον οποίο να προκύπτει η ανωτέρω υποχρέωση.

Στον κατάλογο θα αναφέρονται:

- ο πελάτης,
- Το είδος και το μέγεθος των εργασιών που αφορούν αυτές οι συμβάσεις,
- η αξία των συμβάσεων.
- η διάρκεια των συμβάσεων,

Αντίγραφα συμβάσεων & Βεβαιώσεις καλής συνεργασίας ή συστατικών επιστολών των υποβληθεισών συμβάσεων (αφορά συμβάσεις δημόσιου τομέα)

Βεβαιώσεις καλής συνεργασίας ή συστατικών επιστολών των υποβληθεισών συμβάσεων όπου θα αναφέρεται το ποσό και η διάρκεια (αφορά συμβάσεις ιδιωτικού τομέα)”

Από την ανωτέρω διάταξη προκύπτει ότι γίνονται αποδεκτά αντίγραφα συμβάσεων ιδιωτικού τομέα και κατάθεση βεβαίωσης καλής συνεργασίας.

ΕΡΩΤΗΣΗ 3 :

Στο άρθρο 16.4. Χρηματοοικονομική επάρκεια (σελ.25) της πρόσκλησης αναγράφεται ότι:

«Οι υποψήφιοι θα πρέπει να πληρούν, επί ποινή αποκλεισμού, το παρακάτω χρηματοοικονομικό κριτήριο:

β) Να είναι ο μέσος όρος του λόγου των Ίδιων Κεφαλαίων/Σύνολο Υποχρεώσεων σύμφωνα με τους τρεις τελευταίους δημοσιευμένους ισολογισμούς, δηλ. τα έτη 2020-2022 $>1,1$

γ) Να είναι ο μέσος όρος του λόγου του Συνόλου των Υποχρεώσεων/Σύνολο του Παθητικού σύμφωνα με τους τρεις τελευταίους δημοσιευμένους ισολογισμούς, δηλ. τα έτη 2020-2022 $<0,5$ »

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί, ποια η χρησιμότητα αυτού του αυστηρού χρηματοοικονομικού ορίου, καθώς εξαιρεί σημαντικά υγιείς υποψήφιους αναδόχους από την παρούσα πρόσκληση υποβολής προσφοράς, οι οποίοι δραστηριοποιούνται χρόνια στον κλάδο των υπηρεσιών καθαρισμού με εξαιρετικό πελατολόγιο.

Χαρακτηριστικά αναφέρεται εταιρεία που καταγράφει αύξηση μεγαλύτερη του 20% σε κύκλο εργασιών και σε κέρδη προ φόρων κατά τις τελευταίες οικονομικές χρήσεις. Για παράδειγμα, στη χρήση του έτους 2022, εταιρεία κατέγραψε κύκλο εργασιών 22,11 εκατομμύρια ευρώ, αυξημένο κατά 39% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, ενώ στη χρήση του έτους 2023, εταιρεία κατέγραψε κύκλο εργασιών 26,36 εκατομμύρια ευρώ, αυξημένο κατά 20% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 3:

Ο δείκτης που αφορά τον μέσο όρο του λόγου Ιδίων Κεφαλαίων / Σύνολο Υποχρεώσεων απεικονίζει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού και εν γένει απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρείας.

Ο δείκτης που αφορά τον μέσο όρο του λόγου Συνόλου των Υποχρεώσεων/Σύνολο του Παθητικού απεικονίζει τη μέτρηση της δανειακής εξάρτησης της εταιρείας.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας από μόνος του δεν απεικονίζει τη γενική εικόνα της εταιρείας. Εξαιτίας της διάρκειας του χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης, η Υπηρεσία οφείλει να διασφαλίσει την ικανότητα του αναδόχου να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις.

ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, σχετίζονται με την ικανότητα του οικονομικού φορέα να εκτελέσει την προς ανάθεση σύμβαση και συνιστούν τα κριτήρια

ποιοτικής επιλογής. Ειδικότερα, αφορά στο εάν οι οικονομικοί φορείς έχουν επαρκή οικονομικά μέσα: (α) για να εκτελέσουν τη σύμβαση, μαζί με τις άλλες οικονομικές υποχρεώσεις και δεσμεύσεις τους κατά την ίδια χρονική περίοδο, και (β) για να αντιμετωπίσουν τυχόν νομικές ευθύνες που θα προκύψουν από την εκτέλεση της σύμβασης (για παράδειγμα, παράβαση συμβατικής υποχρέωσης).

Συνεπώς, ο κύριος του έργου επιβάλλει απαιτήσεις προκειμένου να διασφαλίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν επαρκείς οικονομικούς και χρηματοοικονομικούς πόρους προκειμένου να εκτελέσουν την σύμβαση. Οι απαιτήσεις αυτές μπορούν να αφορούν για παράδειγμα τον ελάχιστο ετήσιο κύκλο εργασιών, συμπεριλαμβανομένου ορισμένου ελάχιστου ετήσιου κύκλου εργασιών στον τομέα στον τομέα δραστηριοτήτων που καλύπτονται από την σύμβαση.

Παρακαλούμε όπως επισκέπτεσθε συχνά την ιστοσελίδα του ΟΛΠ, για να λάβετε γνώση και τυχόν άλλων διευκρινίσεων που έχουν εκδοθεί για άλλα ζητήματα του διαγωνισμού.