

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**ΕΡΓΟ: Αντικατάσταση των Πυροσβεστικών Κρουνών στην περιοχή του  
Κεντρικού Λιμένα Πειραιά (περιοχή κρουαζιέρας και ακτοπλοΐας) της ΟΛΠ  
Α.Ε.**

**ΠΕΙΡΑΙΑΣ,  
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2025**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή, αφορά τις εργασίες που πρέπει να πραγματοποιηθούν, για την αντικατάσταση των Πυροσβεστικών Κρουνών στην περιοχή του Κεντρικού Λιμένα Πειραιά (περιοχή κρουαζιέρας και ακτοπλοΐας) της ΟΛΠ Α.Ε. Οι εργασίες θα εκτελεστούν, όπως περιγράφονται παρακάτω:

- **Αποξήλωση υφιστάμενων πυροσβεστικών κρουνών (7 τεμάχια)**

Εκσκαφή με χειρωνακτικά και μηχανικά μέσα του σημείου έδρασης των πυροσβεστικών κρουνών για την ασφαλή αποξήλωση αυτών.

Τα αποξηλωμένα υλικά θα παραδοθούν σε μονάδα διαχείρισης αποβλήτων.

Σημειώνεται ότι η φόρτωση, η μεταφορά και η διαχείριση των προϊόντων καθαίρεσης σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση θα εκτελεσθεί από τον Ανάδοχο, με αποκλειστικά δική του μέριμνα και δαπάνη σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τα περιβαλλοντικά πρότυπα της ΟΛΠ Α.Ε. Ως εκ τούτου, το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους και διαχείρισης από εγκεκριμένα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης των αποβλήτων (ΑΕΚΚ) σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, βαρύνει τον ανάδοχο και περιλαμβάνεται ανηγμένο στις τιμές της προσφοράς του.

- **Προμήθεια και τοποθέτηση επτά (7) νέων πυροσβεστικών κρουνών (7 τεμάχια)**

Προμήθεια επτά (7) νέων πυροσβεστικών κρουνών, μεταφορά αυτών στο χώρο, δημιουργία προϋποθέσεων ορθής έδρασης αυτών και τοποθέτησή τους περιλαμβάνοντας όλες τις απαραίτητες υδραυλικές συνδέσεις.

Οι κρουνοί πεζοδρομίου που θα χρησιμοποιηθούν θα έχουν τα εξής χαρακτηριστικά:

Θα είναι ύψους 1 μέτρου, θα έχουν είσοδο 3'' ή 4'' (κατά περίπτωση) και θα διαθέτουν δύο (2) εξόδους 2 ½'' BSP αρσενικό. Επιπλέον, θα διαθέτουν ενσωματωμένο σύστημα ρύθμισης της ροής του νερού και θα είναι χρώματος κόκκινου RAL 3000. Οι κρουνοί πεζοδρομίου που θα τοποθετηθούν θα είναι πιστοποιημένοι, καθώς και όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι πιστοποιημένα (όπως π.χ. ρακόρ, κλπ) και βάσει των προτύπων 305/2011/EU CPR EN 14384:2005.

Στις εργασίες αυτής της παραγράφου περιλαμβάνεται και η αποκατάσταση της εκσκαφής με τσιμέντο. Οι αποκαταστάσεις θα είναι άριστα κατασκευασμένες από τεχνική και αισθητική άποψη με λείανση των τελικών επιφανειών, χρωματισμό αυτών σε απόχρωση που θα σας εγκρίνει το αρμόδιο - τεχνικό τμήμα της ΟΛΠ Α.Ε. πληρώντας πάντα τους ελληνικούς & τους διεθνείς κανονισμούς.

- **Υδραυλικές συνδέσεις στο κεντρικό δίκτυο των πλοίων προκειμένου κάθε αναχώρηση για πυροσβεστικό κρουνό να γίνεται μέσω κατάλληλης βάνας που θα εγκαταστήσει ο ανάδοχος.**

Στις εργασίες αυτής της παραγράφου περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες και τα υλικά που θα απαιτηθούν τόσο εντός των υφιστάμενων φρεατίων όσο και εκτός αυτών προκειμένου να τοποθετηθούν οι κατάλληλες βάνες και εξαρτήματα στο κεντρικό δίκτυο των πλοίων της ΟΛΠ Α.Ε. ούτως ώστε κάθε αναχώρηση για πυροσβεστικό κρουνό να γίνεται μέσω της εγκατεστημένης βάνας. Επιπλέον, περιλαμβάνεται στο συγκεκριμένο άρθρο η προμήθεια των βανών και εξαρτημάτων - υλικών που θα τοποθετηθούν για τον παραπάνω σκοπό. Οι βάνες που

θα χρησιμοποιηθούν θα είναι των εξής χαρακτηριστικών: Βάνα πεταλούδας σώματος από σφαιροειδή χυτοσίδηρο, βαρέως τύπου και διαστάσεων 10'', 6'' ή 4'' κατά περίπτωση.

Να ληφθεί υπόψη ότι όλες οι υδραυλικές συνδέσεις των κρουνών με το κεντρικό δίκτυο των πλοίων θα υλοποιηθούν εντός των υφιστάμενων φρεατίων και υποδομών της ΟΛΠ Α.Ε. για τα οποία ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την πρόσβαση των τεχνικών του εντός αυτών, θα εκτελεσθεί από τον Ανάδοχο με αποκλειστικά δική του μέριμνα και δαπάνη και κάθε σχετικό κόστος συνδέσεων περιλαμβάνεται ανηγμένο στις τιμές της προσφοράς του.

- **Δοκιμαστική λειτουργία και έλεγχος ορθής λειτουργίας των νέων πυροσβεστικών κρουνών.**

Μετά την ολοκλήρωση όλων των ανωτέρω εργασιών, θα παραδοθεί στο τμήμα έργων αντίστοιχος φάκελος που θα περιλαμβάνει όλα τα τεχνικά φυλλάδια, reports, δελτία εργασιών και σχετικά έγγραφα/δεδομένα με τις εργασίες που πραγματοποιήθηκαν.

### **Γενικά**

- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας, κατάλληλα για το σκοπό για τον οποίον προορίζονται, θα καλύπτουν όλες τις απαιτήσεις ασφάλειας και ποιότητας των Ελληνικών και Ευρωπαϊκών Προδιαγραφών.

- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και η συνδεσμολογία τους θα πρέπει να πληρούν τους Ελληνικούς & Ευρωπαϊκούς κανονισμούς:

- Κανονισμός Πυροπροστασίας των Κτιρίων Π.Δ. 71/ΦΕΚ 32 Α/17-2-88
- Ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις
- Ελληνικός Οργανισμός Τυποποίησης (ΕΛΟΤ, NHS) και συγκεκριμένα ΕΛΟΤ-EN54

- Με μέριμνα & ευθύνη του αναδόχου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα υποβληθούν στην Υπηρεσία όλες οι απαραίτητες μετρήσεις ελέγχων των σωληνώσεων και διατάξεων.

- Οι σωληνώσεις θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές & τις απαιτήσεις του έργου, να πληρούν Ελληνικούς & διεθνείς κανονισμούς ασφαλείας και να είναι σε άριστη κατάσταση.

- Οι συνδεσμολογίες των σωληνώσεων θα είναι άριστα κατασκευασμένες από τεχνική και αισθητική άποψη με διαδρομές ευθείες και σύντομες πληρώντας πάντα τους ελληνικούς & διεθνείς κανονισμούς.

- Όλες οι εργασίες θα γίνονται με μέριμνα & ευθύνη του αναδόχου λαμβάνοντας υπόψη την πιθανή ύπαρξη δικτύων (ηλεκτρικών, νερού, αποχέτευσης, τηλεφωνίας). Ο ανάδοχος θα προβεί στην πλήρη αποκατάσταση των παραπάνω δικτύων εκτελώντας όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου, τα παραπάνω δίκτυα να αποκατασταθούν και να παραδοθούν σε πλήρη λειτουργία.

- Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν από άτομα με κατάλληλη εμπειρία και γνώσεις σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία και τους κανονισμούς.