

Πειραιάς, 28/11/2025

## **ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ**

### **ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ - ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ - ΚΤΗΡΙΟ ΣΕΜΠΟ.**

Αξιότιμοι,

Στο έργο υπό δημοπράτηση “Ανακαίνιση Χώρων Υγιεινής Ισογείου Κτιρίου Σέμπο” και σχετικά με το άρθρο 10 του τιμολογίου με τίτλο «Υδραυλικές εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης»:

Κατά την διατύπωση του άρθρου 10 γράφεται ότι: «Το δίκτυο αποχέτευσης θα αντικατασταθεί πλήρως με νέο δίκτυο». Άρα όσον αφορά στην αποχέτευση αναφέρεται ρητά και ξεκάθαρα τι θα κατασκευασθεί.

Όσον αφορά στις Εγκαταστάσεις Ύδρευσης γράφεται: «Οι σωληνώσεις παροχής νερού σε όλο τον χώρο των τουαλετών θα διατηρηθούν ως έχουν, εκτός αν κατά την κατασκευή παρατηρηθεί κάποια δυσλειτουργία ή βλάβη, που σε αυτή την περίπτωση θα αντικατασταθεί – επισκευαστεί τοπικά και η οποία αποκατάσταση βλάβης περιλαμβάνεται στην τιμή».

Όπως αναφέρεται, αφήνει να εννοηθεί ότι εάν διαπιστωθεί τοπικά ζημιά ή σάπισμα τοπικό ή κάτι άλλο, αυτό αποκαθίσταται και η δαπάνη αποκατάστασης περιλαμβάνεται στην τιμή του άρθρου. Αυτό είναι ξεκάθαρο και ρητό.

Τι εννοεί το άρθρο με τον όρο δυσλειτουργία δικτύου ύδρευσης;

Δεν είναι ξεκάθαρο επίσης εάν στον χώρο w.c. όπου υπάρχουν δίκτυα ψυχρού και θερμού ύδατος με τροφοδοσία σε νιπτήρες, ντουζιέρες και καζανάκια και πίνακας υδροληψίας θα γίνει πλήρης νέα εγκατάσταση ύδρευσης.

#### **Ερώτηση 1**

Τι εννοεί η περιγραφή του άρθρου με τον όρο δυσλειτουργία δικτύου ύδρευσης; Εννοεί τοπικό βούλωμα του δικτύου ύδρευσης; Εννοεί την τοπική ζημιά που αναφέραμε πριν;

#### **Απάντηση 1**

Ως προς το άρθρο 10 του Τιμολογίου Μελέτης διευκρινίζεται ότι σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, οι εργασίες που περιλαμβάνονται αφορούν **«την προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση και σύνδεση του εξοπλισμού μιας πλήρους υδραυλικής εγκατάστασης ύδρευσης και αποχέτευσης».**

Ως εκ τούτου, προς αποφυγή παρερμηνεύσεων σε σχέση με τη συνέχεια του ίδιου άρθρου αλλά και για την έντεχνη και λειτουργική ανακαίνιση των χώρων WC – ντούζ θα πραγματοποιηθεί **εγκατάσταση νέου πλήρους δικτύου ύδρευσης**, ανεξαρτήτως της λειτουργικότητας του υφισταμένου δικτύου.

Στην εργασία περιλαμβάνεται η προμήθεια όλων των απαραίτητων υλικών και εξοπλισμού που κρίνονται απαραίτητα για την έντεχνη κατασκευή ενός πλήρους δικτύου ύδρευσης.

## **Ερώτηση 2**

Θα κατασκευασθεί νέο πλήρες δίκτυο ύδρευσης, ψυχρού και θερμού ύδατος στον χώρο των w.c. ή θα παραμείνει το ίδιο δίκτυο και αν διαπιστωθεί κάποια τοπική ζημιά θα αποκατασταθεί;

## **Απάντηση 2**

Θα γίνει κατασκευή νέου πλήρους δικτύου ύδρευσης, ψυχρού και θερμού ύδατος.