



中远海运比雷埃夫斯港口有限公司

PIRAEUS PORT AUTHORITY S.A.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Πειραιάς, 05/03/2026

Παροχή Διευκρινίσεων (Μέρος 4ο)

Ερ.1:

Σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης, δικαίωμα συμμετοχής έχουν πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας με αποδεδειγμένη εμπειρία σε τουλάχιστον εκατό (100) εγκαταστάσεις φωτοβολταϊκών, συστημάτων αποθήκευσης ή/και φορτιστών ηλεκτρικών οχημάτων.

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί ρητώς εάν η ως άνω απαίτηση εμπειρίας αφορά αποκλειστικά εγκαταστάσεις επαγγελματικής ή βιομηχανικής κλίμακας, ήτοι εγκαταστάσεις ισχύος άνω των 10,8 kW (οι οποίες δεν εμπίπτουν στο καθεστώς οικιακών φωτοβολταϊκών συστημάτων), και όχι μικρής κλίμακας οικιακές εγκαταστάσεις.

Η ανωτέρω διευκρίνιση κρίνεται ιδιαιτέρως ουσιώδης, λαμβανομένου υπόψη ότι το αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού αφορά:

- Αυτόνομα ενεργειακά συστήματα,
- Ενσωμάτωση υβριδικών αντιστροφών ενέργειας και συστημάτων αποθήκευσης,
- Φορτιστές ηλεκτρικών οχημάτων,
- Πίνακες διανομής και μεταλλικά στέγαστρα,
- Λειτουργία σε περιβάλλον λιμενικών υποδομών,
- Πιλοτική εφαρμογή στο πλαίσιο συγχρηματοδοτούμενων ευρωπαϊκών έργων με αυξημένες απαιτήσεις τεχνικής επάρκειας, τεκμηρίωσης και συμμόρφωσης.

Επισημαίνεται ότι το δημοπρατούμενο αντικείμενο διαφοροποιείται ουσιωδώς από μία τυπική οικιακή φωτοβολταϊκή εγκατάσταση, καθώς πρόκειται για σύνθετα, υβριδικά, ενεργειακά αυτόνομα συστήματα με ταυτόχρονη παραγωγή, αποθήκευση και διαχείριση ενέργειας και με απευθείας τροφοδότηση υποδομών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλούμε να επιβεβαιώσετε ότι η απαίτηση των 100 εγκαταστάσεων νοείται ως εμπειρία σε εγκαταστάσεις επαγγελματικής κλίμακας (άνω των 10,8 kW) και όχι σε οικιακά φωτοβολταϊκά μικρής ισχύος

Απ.1:

Η Διακήρυξη δεν θέτει περιορισμό ως προς την κλίμακα ή την ισχύ των εγκαταστάσεων που λαμβάνονται υπόψη για την απόδειξη της απαιτούμενης εμπειρίας.

Ως εκ τούτου, η απαίτηση εμπειρίας σε τουλάχιστον εκατό (100) εγκαταστάσεις φωτοβολταϊκών, συστημάτων αποθήκευσης ή/και φορτιστών ηλεκτρικών οχημάτων δύναται να καλύπτεται από εγκαταστάσεις ανεξαρτήτως ισχύος ή κατηγορίας.

Ερ.2:

Παρακαλούμε επιβεβαιώστε ότι σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από Ένωση Φορέων/ Κοινοπραξία, η απαίτηση του αρ. 2 (ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ) της Σχετικής Διακήρυξης δύναται να καλύπτεται σωρευτικά από τα μέλη της Ένωσης/ Κοινοπραξίας με την προϋπόθεση ένα τουλάχιστον μέλος της να είναι πάροχος ηλεκτρικής ενέργειας.

Απ.2:

Σε περίπτωση συμμετοχής Ένωσης ή Κοινοπραξίας οικονομικών φορέων, τα κριτήρια εμπειρίας του άρθρου 2 της Διακήρυξης δύναται να καλύπτονται σωρευτικά από τα μέλη της Ένωσης. Σε κάθε περίπτωση, τουλάχιστον ένα μέλος της Ένωσης ή Κοινοπραξίας πρέπει να διαθέτει την ιδιότητα παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη.

Ερ.3:

Παράρτημα 1 που είναι η δήλωση εμπιστευτικότητας που έχει υποβληθεί. Παρακαλώ διευκρινίστε μας, σε ποιο παράρτημα αναφέρεστε [Παράρτημα 2 με σχετική υπογραφή στο τέλος της σελίδας (;)]

Απ.3:

Η αναφορά στη Διακήρυξη σχετικά με τη δήλωση συμμόρφωσης αφορά τις τεχνικές προδιαγραφές των έργων, όπως αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα 2 της Διακήρυξης. Το Παράρτημα 1 αφορά αποκλειστικά τη Δήλωση Εμπιστευτικότητας και Τήρησης Απορρήτου.

Ερ.4:

Υφίσταται πρότυπο προς συμπλήρωση όσον αφορά την αναλυτική τεχνική περιγραφή (III δικαιολογητικό προσφοράς) ή εννοείται η 3^η στήλη του Παραρτήματος 2;

Απ.4:

Η Διακήρυξη δεν προβλέπει συγκεκριμένο υπόδειγμα για την αναλυτική τεχνική περιγραφή του προτεινόμενου εξοπλισμού και της εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς δύναται να υποβάλουν την τεχνική περιγραφή σε μορφή που κρίνουν κατάλληλη, εφόσον καλύπτονται τα στοιχεία που προβλέπονται στο άρθρο 4 της Διακήρυξης σχετικά με το περιεχόμενο του Φακέλου Δικαιολογητικών και Τεχνικής Προσφοράς.

Ερ.5:

Χρειάζεται υπογραφή του Νόμιμου Εκπροσώπου ΚΑΙ στην οικονομική προσφορά ή ακόμα και σε κάποιο άλλο έγγραφο;

Απ.5:

Η οικονομική προσφορά υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα που υποβάλλει την προσφορά, σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος 3 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση συμμετοχής Ένωσης ή Κοινοπραξίας οικονομικών φορέων, η οικονομική προσφορά υπογράφεται από τον κοινό εκπρόσωπο της Ένωσης ή από τους νόμιμους εκπροσώπους των μελών της.

Ερ.6:

Αναφορικά με τις προμετρήσεις, διαπιστώνουμε ότι δεν υπάρχουν σχετικά με τη θεμελίωση του στεγάστρου, μπορούμε να έχουμε σχετικά με ποσότητες σκυροδέματος, οπλισμού και προδιαγραφών

Απ.6:

Παρακαλούμε όπως απευθυνθείτε στο τεύχος T-02 ΣΤΑΤΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ το οποίο περιλαμβάνει και τα αντίστοιχα σχέδια στις σελίδες 285-288

Ερ7.:

- Όγκος σκυροδέματος και προδιαγραφή (για την θεμελίωση του στεγάστρου).
- Ποσότητα οπλισμού και προδιαγραφή (για την θεμελίωση του στεγάστρου).
- Αποστάσεις ΦΒ – πίνακα ΧΤ του κτιρίου που θα πραγματοποιηθεί η σύνδεση – μετρητή ΔΕΔΔΗΕ.

Τα παραπάνω αφορούν ερωτήματα σχετικά με τις προμετρήσεις που δεν περιλαμβάνονται στο σχετικό τεύχος.

Είναι κατανοητό, πως κάθε στέγαστρο έχει τις ατομικές του προδιαγραφές σε ότι αφορά την θεμελίωση, αλλά θα επιθυμούσαμε και την απάντηση του μελετητή.

- Οδεύσεις από ΦΒ – χώρο ΧΤ κτιρίου – μετρητή ΔΕΔΔΗΕ: Υπάρχει απαίτηση για ασφαλοκοπές, εκσκαφές, αποκαταστάσεις; Δεν καθίσταται σαφές στην διακήρυξη.
- Αναφέρεται σε προηγούμενα ερωτήματα η απαίτηση Off-Grid σταθμών με μελλοντική (Μέρος 2ο – Ερ. 1 – Απ. 1) ικανότητα σύνδεσης με το δίκτυο. Με βάση την ισχύ του εκάστοτε ΦΒ Σταθμού, η φόρτιση των οχημάτων αναμένεται να μην είναι η βέλτιστη συνεπώς χρήσιμο θα ήταν, να μας ενημερώσετε αν υφίσταται η δυνατότητα αδειοδότησης Zero Feed – In ΦΒ Σταθμού όπου θα εξυπηρετεί τις φορτίσεις οχημάτων όταν δεν υπάρχει ηλιοφάνεια.

Απ.7:

1) Θεωρούμε ότι ο όγκος σκυροδέματος, η ποσότητα εξοπλισμού και οι προδιαγραφές τους, καθορίζονται επαρκώς εντός των 4 τελευταίων σελίδων 254-288 του Τευχους 2 – ΣΤΑΤΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ. Τούτων δοθέντων αφήνουμε στην κρίση του εκάστοτε προμηθευτή την επίλυση του θέματος. Αν έχουν δική τους πρόταση που θα καλύπτει τις βασικές απαιτήσεις, θα γίνουν δεκτές, αφού όπως έχουμε τονίσει η επιλογή του στεγάστρου ALUMIL είναι ενδεικτική.

2) Δεν υπάρχει αναφορά πουθενά μέσα στην Τεχνική Περιγραφή του έργου, για οδεύσεις ΦΒ προς κάποιο χώρο ΧΤ και μετρητή ΔΕΔΔΗΕ, οπότε δεν ζητούνται και ασφαλοκοπές, εκσκαφές, αποκαταστάσεις οδοστρώματος. Όπως έχουμε ζητήσει, οι σταθμοί είναι αυτόνομοι και άρα δεν θα έχουν -στο άμεσο μέλλον- κάποια σύνδεση με το δίκτυο ΧΤ του ΔΕΔΔΗΕ.

3) Δεν υφίσταται δυνατότητα αδειοδότησης Zero Feed – In ΦΒ

Ερ.8:

1.Αναφορικά με το φορτίο χιονιού, ορίζεται minimum στη διακήρυξη τα 100kg/m². Ωστόσο, στους στατικούς υπολογισμούς του προτεινόμενου συστήματος ALUMIL HELIOS 2700 χρησιμοποιείται στην

άσκηση το φορτίο που ορίζει ο Ευρωκώδικας για την περιοχή στα 80kg/m². Παρακαλώ διευκρινίστε μας ποια είναι η τελική απαίτηση φορτίου χιονιού.

2. Το μέγιστο φορτίο ανέμου ορίζεται στα 120kg/m² που αντιστοιχεί σε ταχύτητα ~160km/h ανέμου. Αποσαφηνίστε μας αν αφορά σε τυπογραφικό λάθος καθώς το προτεινόμενο σύστημα έχει μέγιστη ταχύτητα τα 120km/h όπως και τα περισσότερα (αν όχι όλα) συστήματα της ελληνικής αγοράς και ορίστε μας την τελική απαίτηση ανέμου σε km/h.

3. Ενημερώστε μας αν υπάρχει δυνατότητα παροχής στεγάστρου 6 θέσεων, με χωρητικότητα 28 πλαισίων, αντί του προτεινόμενου ενδεικτικά.

Απ.8:

- 1) Θεωρείστε απαίτηση για φορτίο χιονιού ως 80 Kg/m²
- 2) Θεωρείστε μέγιστη ταχύτητα ανέμου 120km/h
- 3) Για λόγους ομοιομορφίας και συγκρισιμότητας των προτάσεων των διαγωνιζόμενων, δεν μπορούμε να παρέχουμε δυνατότητα για τόσο μεγάλες αλλαγές στις προδιαγραφές του έργου. Επιθυμούμε λοιπόν στέγαστρο 4 θέσεων και 24 πλαίσια

Παράταση προσφορών

Παρατείνεται η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών έως την **Παρασκευή 20 Μαρτίου 2026 και ώρα 12.00.**

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτημάτων διευκρινίσεων: **Δευτέρα 09 Μαρτίου 2026.**