



中远海运比雷埃夫斯港口有限公司

PIRAEUS PORT AUTHORITY S.A.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Πειραιάς, 24/04/2026

## ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

### **ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ – Υπηρεσίες Σχεδιασμού και Διαχείρισης Έργου (PMD) για το Νέο Κτίριο του Σταθμού Κρουαζιέρας στο Πλαίσιο του Έργου “Επέκταση Επιβατικού Σταθμού (Νότια Ζώνη-Φάση Α)”**

#### **Ερώτηση 1**

Θα δώσετε κάποιο τοπογραφικό για να υποβάλλουμε τα ζητούμενα στην παράγραφο 6.2.3;

#### **Απάντηση 1**

Θα χορηγηθεί το σχετικό σχέδιο σε μορφή .dwg το οποίο θα το λάβουν οι υποψήφιοι μετά την υποβολή του σχετικού NDA.

#### **Ερώτηση 2**

Ο χρόνος παράδοσης της μελέτης συμπεριλαμβάνει και την έκδοση των εγκρίσεων και έκδοση οικοδομικής άδειας;

#### **Απάντηση 2**

Ο χρόνος παράδοσης της οριστικής μελέτης ορίζεται (άρθρο 10.2.Α της Πρόσκλησης) στους εννέα (9) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Το αναφερόμενο διάστημα αφορά μόνο την υποβολή των οριστικών μελετών και δεν περιλαμβάνει το διάστημα της έκδοσης των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων.

Αναφορικά με τη διάρκεια της διαχείρισης του έργου (άρθρο 10.2.Β της Πρόσκλησης), αυτή σχετίζεται με τη διάρκεια της υλοποίησης του έργου της κατασκευής του Νέου Κτιρίου του Σταθμού Κρουαζιέρας, άρχεται από την υπογραφή της σύμβασης του κατασκευαστή Αναδόχου με τον ΟΛΠ, ήτοι κατ’ εκτίμηση μετά την πάροδο έξι μηνών από την έκδοση των αδειών για την κατασκευή του Νέου Επιβατικού Σταθμού.

#### **Ερώτηση 3**

Θα πρέπει να λάβουμε υπόψιν μας κάποια άλλη πληροφορία;

#### **Απάντηση 3**

Κρίνεται ότι έχουν χορηγηθεί επαρκή στοιχεία. Εάν θεωρείτε ότι απαιτούνται περισσότερα στοιχεία, παρακαλούμε για την υποβολή ακριβούς ερωτήματος.

#### Ερώτηση 4

Ποιος είναι ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την κατασκευή του εν λόγω έργου;

#### Απάντηση 4

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την κατασκευή του έργου είναι περίπου 43.000.000,00€.

#### Ερώτηση 5

Θα μπορούσαμε να προσκομίσουμε την εγγυητική επιστολή συμμετοχής (ΕΥΡΩ 40.000€) και καλής εκτέλεσης αντίστοιχα από ασφαλιστική εταιρεία; (Ασφάλιση Εγγυήσεων).

#### Απάντηση 5

Οι απαιτούμενες εγγυήσεις (συμμετοχής και καλής εκτέλεσης) θα έχουν μία από τις μορφές που περιγράφονται στο άρθρο 6.5 της Πρόσκλησης, ήτοι:

- i Εγγυητική Επιστολή, σύμφωνα με το συνημμένο στην Πρόσκληση υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα 1 και 2 της παρούσας.
- ii Κατάθεση στον ΟΛΠ (σε έναν από τους τραπεζικούς λογαριασμούς του ΟΛΠ όπως αναφέρονται στο άρθρο 6.5 της Πρόσκλησης), ως εγγύηση, του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Ως εκ τούτου, δεν γίνονται αποδεκτές εγγυητικές επιστολές από ασφαλιστική εταιρεία (Ασφάλιση Εγγυήσεων).

Υπεύθυνη Δήλωση Εμπιστευτικότητας και Τήρησης του Απορρήτου (NDA).

Ο/η κάτωθι υπογεγραμμένος/η ..... του ..... κάτοικος ....., οδός ..... αριθ. ...., με ΑΔΤ ..... που εκδόθηκε στην..... στις ....., Νόμιμος Εκπρόσωπος της Εταιρείας ..... δηλώνω υπεύθυνα ότι:

1. Ο/η Δηλών/ούσα, στο πλαίσιο της συμμετοχής μου στη διαδικασία του Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου για τις «Υπηρεσίες Σχεδιασμού και Διαχείρισης Έργου (PMD) για το Νέο Κτίριο του Σταθμού Κρουαζιέρας στο Πλαίσιο του Έργου “Επέκταση Επιβατικού Σταθμού (Νότια Ζώνη-Φάση Α)”» του Οργανισμού Λιμένα Πειραιά», στην οποία προτίθεμαι να συμμετέχω ως Διαγωνιζόμενος/ Υποψήφιος, λαμβάνω γνώση των τευχών της γενικής διάταξης του έργου της Νότιας Επέκτασης (όταν αυτό ολοκληρωθεί) της ανωτέρω Διακήρυξης.

2. Ο/η Δηλών/ούσα δεσμεύομαι και αναλαμβάνω την υποχρέωση να τηρώ απόλυτη και αυστηρή εχεμύθεια για όλες τις εμπιστευτικές πληροφορίες που γενικώς αφορούν τον ως άνω Διαγωνισμό και περιέρχονται εις γνώσιν μου, όπως επίσης να λαμβάνω πρόσφορα μέτρα με σκοπό να αποτρέπω την πρόσβαση στις εμπιστευτικές πληροφορίες σε μη εξουσιοδοτημένους τρίτους, καθώς και να μην αναπαράγω τις εμπιστευτικές πληροφορίες.

3. Η διάρκεια των ανωτέρω υποχρεώσεων της Εταιρείας, την οποία νομίμως εκπροσωπώ, ισχύει για τρία (3) χρόνια.

4. Σε περίπτωση εκ μέρους μου παράβασης από δόλο ή αμέλεια των ανωτέρω δεσμεύσεων και υποχρεώσεών μου, θα είμαι υπεύθυνος/η αποζημιώσεως και αποκαταστάσεως οποιαδήποτε ζημίας της ΟΛΠ ΑΕ που τυχόν προκύψει από την παράβασή μου αυτή.

Πειραιάς - ...../..... 2026

Ο/Η ΥΠΕΥΘΥΝΩΣ ΔΗΛΩΝ/ΟΥΣΑ

***\*Η παρούσα δήλωση να συνοδεύεται από το τελευταίο Πιστοποιητικό εκπροσώπησης της εταιρείας ώστε να προκύπτει ότι ο/ Δηλών/ούσα είναι νόμιμος/η εκπρόσωπος***