

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΕΡΓΟ: «Εργασίες συντήρησης του περιβάλλοντος χώρου της περιοχής του πρώην ΟΔΔΥ.»



Η παρούσα τεχνική περιγραφή, αφορά στις εργασίες που πρέπει να πραγματοποιηθούν για την συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου της περιοχής του πρώην ΟΔΔΥ..

Αναλυτικά οι εργασίες έχουν ως εξής:

1. Εργασίες ασφαλτόστρωσης σε δυο περιοχές διαστάσεων περί τα 15x10m και 5x20m.

- Κοπή με κατάλληλο αρμοκόφτη της περιμετρικά της περιοχής επέμβασης.
- Εκσκαφή σε βάθος περί τα 30cm (από το επίπεδο του περιβάλλοντος χώρου) εντός των παραπάνω διαστάσεων. Φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής σε χώρο απόθεσης ή απόρριψης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Κατασκευή υπόβασης και βάσης με διαβαθμισμένο υλικό λατομείου (10+10cm).
- Κατασκευή ασφαλτικής προεπάλειψης / ασφαλτικής ισοπεδωτικής στρώσης (5 cm)/ συγκολλητικής επάλειψης / ασφαλτικής στρώσης κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 5cm.



2. Διαγράμμιση του οδοστρώματος.

Θα πραγματοποιηθεί διαγράμμιση του οδοστρώματος, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο, με ανακλαστική βαφή. Ειδικότερα, η διαγράμμιση θα είναι με αντανακλαστικό υλικό υψηλής οπισθανάκλασης, με γυάλινα σφαιρίδια κατά ΕΛΟΤ EN 1424, συνοδευόμενο με πιστοποιητικό επιδόσεων κατά ΕΛΟΤ EN 1436, δοκιμών πεδίου κατά ΕΛΟΤ EN 1824 και φυσικών χαρακτηριστικών κατά ΕΛΟΤ EN 1871, σύμφωνα με τα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα και την ΕΤΕΠ 05-04-02-00 "Οριζόντια σήμανση οδών". Η διαγράμμιση θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα στοιχεία οριζόντιας σήμανσης (σήμανση θέσεων στάθμευσης, διαμήκης και εγκάρσια διαγράμμιση διαδρόμων κυκλοφορίας, επιφάνειες αποκλεισμού κυκλοφορίας, βέλη κατευθύνσεων) για τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης. Επιπλέον, θα πραγματοποιηθεί στις περιπτώσεις που απαιτείται κάλυψη παλαιών διαγραμμίσεων στους υπό διαμόρφωση χώρους με κατάλληλο χρώμα, έπειτα από συνεννόηση με την επίβλεψη.

Στις εργασίες διαγράμμισης περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια του υλικού διαγράμμισης, η προσκόμισή του επί τόπου του έργου και η προσωρινή αποθήκευση (αν απαιτείται)
- η διάθεση του απαιτούμενου προσωπικού, μέσων και εξοπλισμού για την εκτέλεση των εργασιών και την ρύθμιση της κυκλοφορίας κατά την διάρκειά τους
- ο καθαρισμός του οδοστρώματος από κάθε είδους χαλαρά υλικά με χρήση μηχανικού σάρωθρου ή απορροφητικής σκούπας ή/και χειρωνακτική υποβοήθηση
- η προετοιμασία για την διαγράμμιση (στίξη-πικετάρισμα)
- η εφαρμογή της διαγράμμισης με διαγραμμιστικό μηχάνημα, κατάλληλο για τον τύπο του χρησιμοποιούμενου υλικού
- η διευθέτηση της κυκλοφορίας κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών (αν απαιτείται).

3. Προμήθεια και τοποθέτηση υλικών σήμανσης.

Ο Ανάδοχος θα προμηθευτεί και θα τοποθετήσει, σε περιοχή του έργου που θα υποδειχτεί από την επίβλεψη, 40 εύκαμπτα πλαστικά ενισχυμένα κολωνάκια σήμανσης με αντοχή στα χτυπήματα των οχημάτων, ύψους 75-80cm. Τα ενισχυμένα κολωνάκια σήμανσης θα είναι κατασκευασμένα από συνθετικό υλικό PU (Πολυουρεθάνη), θα έχουν έντονο πορτοκαλί χρώμα και θα φέρουν ανακλαστικές ταινίες. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η πλήρης εργασία τοποθέτησης (οπές στο έδαφος, χρήση upat, βιδών και ροδελών κλπ).

4. Επισκευή οικίσκων πλησίον της πύλης Γ.

Θα πραγματοποιηθεί επιμελής καθαρισμός, καθώς και τρίψιμο όπου απαιτείται στις επιφάνειες εσωτερικά και εξωτερικά των δυο προκατασκευασμένων οικίσκων βόρεια της πύλης Γ (διαστάσεων 3,00x4,00m και 4,00x4,00m πολύγωνος). Κατόπιν θα πραγματοποιηθεί σπατουλάρισμα των επιφανειών όπου απαιτείται και τέλος χρωματισμός των επιφανειών με κατάλληλα χρώματα εξωτερικά και εσωτερικά. Επιπλέον στον πολυγωνικό οικίσκο θα πραγματοποιηθεί αλλαγή με νέα, των κουφωμάτων και του στεγάστρου καθώς και της σκάλας ανόδου με το κιγκλίδωμα της. Τέλος ο οικίσκος αυτός, (πολυγωνικός) δύναται να μεταφερθεί από τον ανάδοχο σε θέση που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη εντός της περιοχής του πρώην ΟΔΔΥ, κατόπιν συνεννόησης με τους διαχειριστές των αποθηκών.





5. Χρωματισμοί εσωτερικών wc και γραφείων στην αποθήκη Γ3.

Τρίψιμο, αφαίρεση παλαιών ξεφλουδισμένων χρωμάτων, σπατουλάρισμα όπου απαιτείται, αστάρωμα και χρωματισμοί εκ νέου σε δυο στρώσεις σε χρωματισμούς επιλογής της Επίβλεψης, σε όλες τις εσωτερικές και εξωτερικές επιφάνειες των wc και γραφείων εντός της αποθήκης Γ3 (τα γραφεία εσωτερικά θα βαφούν μόνο στον ισόγειο χώρο τους). Στην τιμή περιλαμβάνονται τυχόν ανυψωτικά ή ικριώματα.



6. Χρωματισμοί θυρών στην αποθήκη Γ3.

Θα προηγηθεί προετοιμασία των επιφανειών των μεταλλικών θυρών της αποθήκης Γ3, με απόξεση και καθαρισμό με ψήκτρα και σφυριδόπανο όπου απαιτείται. Στην συνέχεια θα πραγματοποιηθεί εφαρμογή μίας στρώσης αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και τέλος εφαρμογή μιας στρώσης του τελικού χρώματος. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Στην τιμή περιλαμβάνονται τυχόν ανυψωτικά ή ικριώματα.

7. Προμήθεια και τοποθέτηση νέων υαλοπινάκων περιμετρικά της αποθήκης Γ3.

Θα πραγματοποιηθεί προμήθεια και τοποθέτηση (όμοιων με τους υφιστάμενους) των υαλοπινάκων που λείπουν και αυτών που έχουν σπάσει, περιμετρικά της αποθήκης Γ3. Σε περίπτωση που απαιτείται θα τοποθετείται και νέος σκελετός στήριξης των υαλοπινάκων. Στην τιμή περιλαμβάνονται τυχόν ανυψωτικά ή ικριώματα



8. Ανακαίνιση δυο οικίσκων wc.

Στους δυο οικίσκους wc που βρίσκονται πλησίον της αποθήκης Γ8 θα πραγματοποιηθούν:

- ✓ Αλλαγή των ειδών υγιεινής, καθώς και των υδραυλικών σωληνώσεων.
- ✓ Αποξήλωση των υφιστάμενων και προμήθεια και τοποθέτηση 4 νέων θυρών (όμοιων με της υφιστάμενες).
- ✓ Έλεγχος της υδραυλικής εγκατάστασης.



9. Αποκατάσταση δύο οπών σε ασφαλτικά.

Σε δυο σημεία της περιοχής του πρώην ΟΔΔΥ υπάρχουν τρύπες στα ασφαλτικά, συνολικού εμβαδού περί τα 7-8 m². Θα πραγματοποιηθεί αποκατάσταση αυτών των περιοχών σε συνεννόηση με την επίβλεψη.



10. Αποκατάσταση τοιχείου στην περίμετρο.

Σε τμήμα της εξωτερικής περίφραξης που έχει καταστραφεί κατόπιν πρόσκρουσης τράκτορα φορτηγού, θα πραγματοποιηθούν τα εξής:

- ✓ Κοπή με κατάλληλο αρμοκόφτη του τοιχείου αριστερά και δεξιά του κατεστραμμένου τμήματος ώστε να δημιουργηθεί κατακόρυφη επιφάνεια. Καθαίρεση των τμημάτων του σκυροδέματος εντός της κοπής (στην μια πλευρά που υπάρχει ρωγμή στο τοιχείο, οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν ως την ρωγμή).
- ✓ Εκσκαφή στην παραπάνω περιοχή για την δημιουργία θεμελίου του τοιχείου.
- ✓ Κατασκευή νέου τοιχείου (μήκους περί τα 15 m) στις διαστάσεις του υφιστάμενου, μετά θεμελίου με οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25 και οπλισμό θεμελίωσης #Φ12/15 και τοιχείου #Φ10/15.
- ✓ Προμήθεια και τοποθέτηση νέας περίφραξης πάνω στο τοιχείο όμοιας με την υφιστάμενη.
- ✓ Δημιουργία οπών στην βάση του νέου τοιχείου αλλά και στην βάση παρακείμενου τοιχείου για την απορροή υδάτων (περί τις 8 οπές σε συνεννόηση με την επίβλεψη).



Πειραιάς, Ιούνιος 2018