



## **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

### **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΈΡΓΩΝ**

Πειραιάς: 02/02/2012

Αρ. Πρωτ.: 3549

#### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΡ. 07/2010**

Με την 9/30-01-2012 Απόφαση του Δ.Σ./ΟΛΠ Α.Ε. εγκρίθηκε η τροποποίηση των όρων της διακήρυξης 07/2010 για την παραχώρηση χρήσης τμήματος λιμενικής ζώνης Πειραιά, για την μελέτη, κατασκευή, ανάπτυξη, λειτουργία και εκμετάλλευση σύγχρονου ξενοδοχειακού συγκροτήματος πέντε αστέρων και για λοιπές χρήσεις.

Τόπος εκτέλεσης του Έργου: Έκταση περίπου 13.000τ.μ. στη Λιμενική Ζώνη του Ο.Λ.Π. στη θέση του Εκθεσιακού Κέντρου του Ο.Λ.Π. (Παγόδα).

Το Έργο αφορά τη μελέτη, κατασκευή, ανάπτυξη, λειτουργία και εκμετάλλευση ενός σύγχρονου ξενοδοχειακού συγκροτήματος 5 αστέρων στον Χώρο για περίοδο παραχώρησης τριάντα ετών, με δυνατότητα παράτασης υπό ορισμένες προϋποθέσεις για πέντε περαιτέρω έτη. Κατ' επιλογήν του Αναδόχου, επιτρέπεται τμήμα του κτιρίου να κατασκευασθεί και να λειτουργήσει ως συγκρότημα γραφείων και παροχής υπηρεσιών γραφειακής εγκατάστασης. Η Αρχιτεκτονική μορφή της στέγης του κτιρίου «Παγόδα» θα διατηρηθεί.

Στον χώρο της πενταγωνικής αποθήκης θα διαμορφωθεί αίθουσα αφίξεων/αναχωρήσεων επιβατών κρουαζιεροπλοίων σύμφωνα με μελέτη της Δ/σης Έργων του ΟΛΠ Α.Ε. Συνεπώς η δημιουργία του Επιβατικού Σταθμού Κρουαζιέρας δεν θα αποτελεί πλέον

συμβατική υποχρέωση του Αναδόχου καθώς θα κατασκευασθεί στον χώρο της πενταγωνικής αποθήκης από τον ΟΛΠ Α.Ε. γεγονός που σημαίνει και την αντίστοιχη τροποποίηση των σχετικών όρων της 07/2010 Διακήρυξης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
Ο.Λ.Π. Α.Ε.

Γ. ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ